

# ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘÍŠŤANY za období 2018—2025

Městský úřad Hořice, Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje – Úřad územního plánování jako úřad územního plánování, příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zpracoval v souladu s § 106 odst. 1 a § 107 stavebního zákona návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Bříšťany za období 2018–2025 (dále jen „návrh zprávy“).



Předkladatel a zhotovitel zprávy:

Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje — Úřad územního plánování

Bc. Václav Chomyšín

tel. 492 105 478, email: [chomysin@horice.org](mailto:chomysin@horice.org)

Spolupráce za obec: Roman Krčmařík

Datum: 11. 4. 2025

## OBSAH:

- Úvod
- A. vyhodnocení uplatňování územně plánovací dokumentace,
- B. problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci vyplývající z územně analytických podkladů,
- C. vyhodnocení souladu územně plánovací dokumentace s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací,
- D. vyhodnocení vlivů uplatňování územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci,
- E. vyhodnocení potřeby pořízení změny územně plánovací dokumentace nebo nové územně plánovací dokumentace,
- F. vyhodnocení podnětů na změnu územně plánovací dokumentace,
- G. podnět na změnu nadřazené územně plánovací dokumentace nebo politiky územního rozvoje.
- Závěr

### - Úvod

Pořizovatelem územního plánu (dále jen ÚP) Bříšťany byl Městský úřad Hořice, Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje – Úřad územního plánování jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

**ÚP Bříšťany** vydalo zastupitelstvo obce Bříšťany formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti 20. 6. 2018. ÚP Bříšťany byl pořízen v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy. Zhotovitelem ÚP Bříšťany byl Foglar Architects, projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar.

V souladu s § 106 odst. 1 a § 107 stavebního zákona zpracoval Městský úřad Hořice, Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje – Úřad územního plánování, jako pořizovatel ÚP Bříšťany ve spolupráci s obcí Bříšťany Návrh zprávy o uplatňování ÚP Bříšťany za období 2018—2025. Jedná se o první Zprávu o uplatňování ÚP Bříšťany.

### A. vyhodnocení uplatňování územně plánovací dokumentace

Obec Bříšťany má pro své administrativní území platnou územně plánovací dokumentaci ÚP Bříšťany. Zastavěné území bylo vymezeno k 1. 5. 2018. Využívání zastavěného území je ve shodě s požadavky územního plánu, základní hodnoty krajinného rázu venkovského prostředí jsou respektovány. Jsou vytvořeny předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu pro příznivé životní prostředí, ochranu přírody, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. Správní území obce Bříšťany se skládá z 1 katastrálního území: Bříšťany.

V územně plánovací dokumentaci obce Bříšťany byly vymezeny zastavitelné plochy:

- Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)
  - Z1, Z2, Z3, Z5

<b>Využití vymezených zastavitelných ploch</b>			
<b>poř. číslo</b>	<b>způsob využití plochy</b>	<b>rozloha (ha)</b>	<b>poznámka, realizace</b>
Z1	Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)	1,08	nerealizováno
Z2	Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)	0,38	částečně spotřebováno – 2 RD (0,201 ha)
Z3	Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)	0,34	nerealizováno
Z5	Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)	0,09	nerealizováno

ÚP Bříšťany vymezuje:

- Plochy přestavby:
  - P1: dáno do souladu skutečné využití s právním stavem v území (plocha uvnitř areálu zemědělské výroby)
  - P2: návrh pěšího propojení v zastavěném území
- plochy a koridory územních rezerv
  - R1 (bydlení – v rodinných domech – venkovské – BV) podmínkou pro budoucí využití je prokázání potřeby nových zastavitelných ploch

ÚP Bříšťany nevymezuje:

- plochy a koridory s podmínkou vydání regulačních plánů a zadání regulačních plánů
- plochy se stanovenou podmínkou dohody o parcelaci
- pořadí změn v území – etapizace
- podmínku prověřit urbanistické řešení rozvojových ploch zpracováním územní studie

V územně plánovací dokumentaci obce Bříšťany byly vymezeny plochy změn v krajině:

<b>Vyhodnocení vymezených ploch změn v krajině</b>		
<b>Plochy pro založení prvků ÚSES návrh: plochy smíšené nezastavěného území – NS:</b>		
<b>poř. číslo</b>	<b>Plochy pro založení prvků ÚSES</b>	<b>poznámka, realizace</b>
K1	LBC Březina	nerealizováno
K2	LBK Bašnický potok	nerealizováno
K3	LBC Milovice u Hořic	nerealizováno
<b>Protierozní opatření, ochrana zastavěného území obce, zvýšení ekologické stability území návrh: plochy smíšené nezastavěného území – NS</b>		
<b>poř. číslo</b>	<b>Protierozní opatření, ochrana zastavěného území obce, zvýšení ekologické stability území</b>	<b>poznámka, realizace</b>
K4	doplňková opatření, protierozní opatření	nerealizováno

K5	doplňková opatření, protierozní opatření	nerealizováno
K6	doplňková opatření, protierozní opatření	nerealizováno
K7	doplňková opatření, protierozní opatření	nerealizováno

Z uvedeného vyplývá, že v uplynulém období byla z ploch BV částečně využita jen plocha Z2. Z vymezených 1,89 ha ploch BV bylo spotřebováno cca 0,201 ha (10,6 %). Plochy Z1, Z3 a Z5 nebyly po dobu platnosti ÚP Bříšťany využity z různých důvodů. Navržené zastavitelné plochy vymezené územním plánem byly využity jen minimálně. Územní plán je uplatňován v souladu s navrženou koncepcí rozvoje území obce, která poskytuje stále dostatečnou nabídku zastavitelných ploch pro obytnou zástavbu 2,599 ha (cca 89,4 %).

ÚP Bříšťany bude uveden nejbližší změnou do souladu se všemi platnými právními předpisy na úseku územního plánování.

Při nejbližší aktualizaci bude nutné ÚP Bříšťany uvést do souladu s § 39 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, především s písm. f) „s ohledem na charakter území a kvalitu vystavěného prostředí vyhodnocovat a, je-li to účelné, vymezovat vhodné plochy pro výrobu; plochy pro výrobu elektřiny, plynu a tepla včetně ploch pro jejich výrobu z obnovitelných zdrojů vymezovat rovněž s ohledem na cíle energetické koncepce a klimatické cíle státu“. ÚP Bříšťany samostatné plochy technické infrastruktury (pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů) nevymezuje ani se problematikou obnovitelných zdrojů energie (dále jen OZE) nezabývá.

Je nezbytné nejbližší změnou ÚP Bříšťany uvést jevy a data územního plánu do standardizované podoby.

### **Územní studie krajiny Královéhradeckého kraje**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje pořídil Územní studii krajiny (dále jen ÚSK) Královéhradeckého kraje. Dne 2. 7. 2018 schválil pořizovatel možnost jejího využití. Dle ÚSK Královéhradeckého kraje území obce Bříšťany spadá do krajiny Nechanicko

Žádný z návrhů úkolů územního plánování pro ÚPD obcí pro zachování a dosažení cílových kvalit a eliminaci potenciálně negativních vlivů na krajinu se nevztahuje k ÚP Bříšťany. Při nejbližší aktualizaci ÚP Bříšťany bude doplněna informace týkající se ÚSK Královéhradeckého kraje.

### **Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Hořice**

ÚSK správního obvodu obce s rozšířenou působností (dále jen ORP) Hořice byla schválena 16. 11. 2018. Pro správní území obce Bříšťany představila návrhy a doporučení v oblastech: Urbanizace sídla, vztah ke krajině, Vodní režim krajiny, retence vody v území, ohrožení povodněmi, Ohrožení erozí, Ochrana přírody a biodiverzity, krajinný ráz, Územní systém ekologické stability, Lesnictví, Prostupnost krajiny a Rekreační a turistický ruch.

Při nejbližší aktualizaci ÚP Bříšťany budou doplněny informace týkající se ÚSK správního obvodu ORP Hořice.

## **Územní studie: Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje pořídil územní studii „Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií“ (dále jen „studie OZE“). Dne 8. 7.2024 byla studie vložena do evidence územně plánovací činnosti.

*ÚP Bříšťany samostatné plochy technické infrastruktury (pro výrobní energie z obnovitelných zdrojů) nevymezuje.*

*Při nejbližší aktualizaci ÚP Bříšťany budou doplněny informace týkající se studie OZE.*

### **B. problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci vyplývající z územně analytických podkladů,**

V době vydání ÚP Bříšťany byla v platnosti 4. Úplná aktualizace Územně analytických podkladů (dále jen ÚAP) obce s rozšířenou působností Hořice, která byla dokončena v roce 2016. Obec Bříšťany byla zařazena do skupiny 2 a. V přepočtech bylo dosaženo hodnot pilířů: enviromentální ENV 50,0 ekonomický EKO 5,0, sociodemografický SOC -30,0.

#### **Závady:**

- špatná dopravní obslužnost v pracovní dny a není zajištěna dopravní obslužnost v nepracovní dny.
- mírné znečištění ovzduší z vytápění domácností a zemědělství
- zajistit řádné zachytávání a likvidaci odpadních vod
- problém s kvalitou nebo kvantitou pitné vody (případně obojí)

#### **Ohrožení:**

- stávající zástavba v záplavovém území Q<sub>100</sub> Bašnického potoku (0,03 ha)

#### **Jiné problémy:**

- nízká intenzita bytové výstavby

V současnosti je v platnosti 6. Úplná aktualizace ÚAP ORP Hořice, která byla dokončena v roce 2024. Obec Bříšťany byla při poslední aktualizaci zařazena do skupiny 2c (udržitelná a výhradami). V přepočtech bylo dosaženo hodnot pilířů: enviromentální ENV -0,74 ekonomický EKO 0,30, sociodemografický SOC 0,46 (škála hodnot od -2 do +2 bodů, nižších hodnoty indikují výskyt problému/negativního trendu, vyšší hodnoty ukazují na pozitivní jev/trend).

#### **Problémy:**

- vysoký index stáří
- nedostatek krajinných prvků a rozptýlené zeleně v zemědělské krajině
- část zastavěného území se nachází v záplavovém území Q<sub>100</sub>
- kanalizace v obci není ukončena na ČOV
- chybí plynofikace
- nepříznivé přírodní předpoklady rekreace

*Z výše provedeného vyhodnocení nevyplývá nutnost změny ÚP Bříšťany ani pořízení nového ÚP Bříšťany. ÚP Bříšťany není v rozporu s ÚAP ORP Hořice. 6. Úplná aktualizace ÚAP ORP Hořice vytipovala nové problémy k řešení. Při naplňování ÚP Bříšťany od doby jeho vydání nebyly zjištěny negativní dopady na*

*udržitelný rozvoj území a územní rozvoj obce neohrozil přírodní, krajinné ani kulturní hodnoty území (nedošlo k takové změně podmínek, které by podstatně ovlivnily stávající koncepci územního plánu).*

### **C. vyhodnocení souladu územně plánovací dokumentace s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací,**

#### **Politika územního rozvoje České republiky**

V době vydání Změny č. 1 ÚP Bříšřtany byla v platnosti Politika územního rozvoje České republiky (PÚR ČR) schválena vládou České republiky usnesením ze dne 20. 7. 2009 č. 929. Aktualizace č. (PÚR ČR) byla schválena vládou České republiky usnesením ze dne 15. 4. 2015 č. 276. Usnesením vlády České republiky byla 2. září 2019 schválena Aktualizace č. 2. a 3. č. 629 a č. 630. Aktualizace č. 5 byla schválena usnesením vlády České republiky č. 833 dne 17. 8. 2020. Aktualizace č. 4 byla schválena usnesením vlády České republiky č. 618 dne 12. 7. 2021. Aktualizace č. 6 Politiky územního rozvoje České republiky byla schválena usnesením vlády ze dne 19. července 2023 č. 542. V současné době je v platnosti Aktualizace č. 7 Politiky územního rozvoje České republiky schválena usnesením vlády ze dne 7. února 2024 č. 89.

Území obce Bříšřtany je součástí specifické oblasti SOB9 – Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení suchem. Pro tuto specifickou oblast byla stanovena kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územního plánování:

- a) vytvářet územní podmínky pro podporu přirozeného vodního režimu v krajině a zvyšování jejich retenčních a akumulčních vlastností, zejm. vytvářením územních podmínek pro vznik a zachování odolné stabilní vyvážené pestré a členité krajiny, tj. krajiny s vhodným poměrem ploch lesů, mezí, luk, vodních ploch a vodních toků (zejména neregulované vodní toky s doprovodnou zelení), cestní sítě (s doprovodnou zelení), a orné půdy (zejm. velké plochy orné půdy rozčleněné mezemi, cestní sítí, vsakovacími travními pruhy)
- b) vytvářet územní podmínky pro revitalizaci a renaturaci vodních toků a niv a pro obnovu ostatních vodních prvků v krajině
- c) vytvářet územní podmínky pro hospodaření se srážkovými vodami v urbanizovaných územích, tj. dbát na dostatek ploch sídelní zeleně a vodních ploch určených pro zadržování a zasakování vody
- d) vytvářet územní podmínky pro zvyšování odolnosti půdy vůči větrné a vodní erozi, zejm. zatravněním a zakládáním a udržováním dalších protierozních prvků, např. větrolamů, mezí, zasakovacích pásů a příkopů
- e) vytvářet územní podmínky pro rozvoj a údržbu vodohospodářské infrastruktury, pro zabezpečení požadavků na dodávky vody v období nepříznivých hydrologických podmínek, zejm. pro infrastrukturu k zajištění dodávek vody z oblastí s příznivější vodohospodářskou situací a s ohledem na místní podmínky pro budování nových zejm. povrchových zdrojů vody
- f) pro řešení problematiky sucha, zejm. tak jak je specifikováno výše v písm. a) až e) (příp. navrhovat i další vhodná opatření pro obnovu přirozeného vodního režimu v krajině) využívat zejména územní studie krajiny

*ÚP Bříšťany není v rozporu s PÚR ČR. Aktualizace PÚR ČR nemají vliv na změnu koncepce rozvoje území. Při nejbližší aktualizaci ÚP Bříšťany bude nutné doplnit informace týkající se PÚR ČR a jejich aktualizací, resp. zohlednit požadavky z nich vyplývající.*

### **Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje**

Zásady územního rozvoje (dále jen ZÚR) Královéhradeckého kraje byly vydány usnesením č. 22/1564/2011 na zasedání zastupitelstva Královéhradeckého kraje dne 8. 9. 2011 a nabyly účinnosti dne 16. 11. 2011. Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje nabyla účinnosti dne 3. 10. 2018. Usnesením Zastupitelstva Královéhradeckého kraje ze dne 17. 6. 2019 č. ZK/21/1643/2019 s nabytím účinnosti dne 12. 7. 2019 byla vydána Aktualizace č. 2 ZÚR Královéhradeckého kraje. Aktualizace č. 4 byla vydána usnesením Zastupitelstva Královéhradeckého kraje ze dne 22. 6. 2020 č. ZK/29/230/2020 s nabytím účinnosti dne 18. 7. 2020. Aktualizace č. 3 byla vydána usnesením Zastupitelstva Královéhradeckého kraje ze dne 22. 3. 2021 s nabytím účinnosti dne 16. 4. 2021.

V současnosti je v platnosti Aktualizace č. 5, která byla vydána usnesením Zastupitelstva Královéhradeckého kraje ze dne 9. 5. 2023.

Správní území obce Bříšťany se nachází ve specifické oblasti SOB9 Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem.

Úkoly pro územní plánování:

- a) vytvářet územní podmínky pro vznik nových, resp. obnovu zaniklých, útvarů povrchových vod určených k soustředění vod
- b) plošně rozsáhlé zemědělsky obdělávané pozemky fragmentovat vymezením ploch změn v krajině s převládající přírodní funkcí pro zvýšení členitosti krajiny, biodiverzity, retence a protierozní ochrany (biopásky, průlehy, vsakovací travní pruhy, meze, stromořadí apod.); předmětné plochy změn v krajině koordinovat se skladebnými částmi územního systému ekologické stability
- c) vymežit plochy či koridory pro obnovu historicky zaniklých cest v krajině včetně doprovodné zeleně
- d) vytvářet územní podmínky pro renaturaci vodních toků, revitalizaci vodních toků a výsadbu břehových porostů a jejich následnou údržbu
- e) při stanovení koncepce uspořádání krajiny využít jako neopominutelný podklad výsledky pozemkových úprav, pokud byly v územním obvodu obce, příp. jeho části, zpracovány
- f) při stanovení podmínek prostorového uspořádání území u ploch s rozdílným způsobem využití s podílem bydlení, rekreace, občanského vybavení, výroby a skladování vytvářet územní podmínky pro vsakování srážkových vod (např. stanovením koeficientu zeleně na terénu) a jejich zadržování
- g) vytvářet územní podmínky pro rozvoj a údržbu vodohospodářské infrastruktury, pro zabezpečení požadavků na dodávky vody v období nepříznivých hydrologických podmínek, zejména pro infrastrukturu k zajištění dodávek vody z oblastí s příznivější vodohospodářskou situací, a s ohledem na místní podmínky pro budování nových, zejména povrchových zdrojů vody
- h) při tvorbě územních plánů využít dokumenty veřejné správy, zejména plány rozvoje, programy rozvoje či strategie, jejichž součástí jsou mitigační a adaptační opatření na klimatickou změnu.

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vymezuje vlastní krajiny, pro které stanovuje cílové kvality a úkoly pro územní plánování pro zachování a dosažení těchto cílových kvalit krajin. Obec Bříštiny byla zařazena do krajiny Nechanicko

Úkoly pro územní plánování pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny

- chránit území KPZ Bojiště u Hradce Králové
- důsledně stanovit podmínky plošného a prostorového uspořádání území s cílem zajištění ochrany NKP zámku Hrádek u Nechanic

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na území kraje pro zabezpečení udržitelného rozvoje území mezi rozvojovými oblastmi, rozvojovými osami a specifickými oblastmi vymezuje v rozsahu území dotčených obcí Území s vyváženým rozvojovým potenciálem.

Úkoly pro územní plánování:

- a) vymezovat plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů především v zastavěném území a v bezprostřední vazbě na něj a v území s odpovídajícími podmínkami dopravní obslužnosti; pro tyto účely přednostně nově využívat území ploch přestavby,
- b) vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti vyšších spádových center osídlení,
- c) vytvářet územní podmínky pro dostupnost občanského vybavení každodenní potřeby, zejména zařízení předškolní výchovy, základního školství, ambulantní zdravotní péče, sociální péče, veřejné administrativy či maloobchodu pro obyvatele obcí,
- d) vytvářet územní podmínky přednostně pro rozvoj drobné a řemeslné výroby, výrobních a nevýrobních služeb a dalších ekonomických aktivit nenáročných na dopravní obslužnost a zdroje.

*ÚP Bříštiny není v rozporu se ZÚR Královéhradeckého kraje. Aktualizace ZÚR Královéhradeckého kraje nemají vliv na změnu koncepce rozvoje území. Při nejbližší aktualizaci ÚP Bříštiny bude nutné doplnit informace týkající se ZÚR Královéhradeckého kraje a jejich aktualizací, resp. zohlednit požadavky z nich vyplývající.*

**D. vyhodnocení vlivů uplatňování územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci,**

*Vzhledem k tomu, že není požadováno řešení nových záměrů ani není požadována změna koncepce rozvoje území, významný vliv na udržitelný rozvoj území se z toho důvodu nepředpokládá.*

*Z hlediska zákona o ochraně přírody se významný vliv na evropsky významné lokality či ptačí oblast nepředpokládá, jelikož se ve správním obvodu obce Bříštiny žádné území soustavy Natura 2000 nevyskytuje.*

*Nepožaduje se.*

**E. vyhodnocení potřeby pořízení změny územně plánovací dokumentace nebo nové územně plánovací dokumentace,**

*V ÚP Bříštiny je v současné době dostatečné množství zastavitelných ploch pro bydlení. Z celkové plochy 1,89 ha zastavitelných ploch pro bydlení bylo spotřebováno cca 0,201 ha (10,6 %). Z pohledu*



*komplexního řešení celého administrativního území obce jsou zastavitelné plochy pro rozvoj vymezeny v dostatečném množství.*

*Nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by vedly k zásadní změně koncepce rozvoje, a tudíž i pořízení nového územního plánu.*

*Platná územně plánovací dokumentace obce Bříšťany není vyhotovena ve standardu dle vyhlášky č. 157/2024 Sb., o ÚAP, ÚPD a jednotném standardu. Nicméně tato skutečnost sama o sobě nevyvolává potřebu pořízení změny územního plánu. Současně je nutné konstatovat, že uvedení územního plánu do jednotného standardu bude neopominutelnou součástí jeho nejbližší budoucí pořizované změny.*

*Na základě uvedeného lze konstatovat, že není vyvolána potřeba pořízení změny nebo nové územně plánovací dokumentace pro obec Bříšťany.*

#### **F. vyhodnocení podnětů na změnu územně plánovací dokumentace,**

*Obce Bříšťany ke dni zpracování zprávy o uplatňování neevidovala žádné podněty na změnu územního plánu*

#### **G. podnět na změnu nadřazené územně plánovací dokumentace nebo politiky územního rozvoje.**

*Nepožaduje se.*

#### **- Závěr**

Návrh Zprávy o uplatňování ÚP Bříšťany za období 2018–2025 bude podle § 107 odst. 1 a 3 a § 88 až 90 stavebního zákona, před jeho předložením ke schválení zastupitelstvu obce ve smyslu § 107 odst. 3 a § 90 odst. 1 stavebního zákona, zveřejněn dle § 88 stavebního zákona a zaslán dotčeným orgánům podle téhož odst. 1 stavebního zákona, a odst. 1 písm. b) stavebního zákona, tj. dále sousedním obcím, krajskému úřadu a dle § 88 odst. 2 stavebního zákona i obci, pro kterou je zpráva zpracována pro zveřejnění na úřední desce. Do 30 dnů ode dne doručení oznámení podle § 88 odst. 1 stavebního zákona mohou dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit své vyjádření a každý podnět. Do 20 dnů od obdržení návrhu doručí příslušný orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Příslušný úřad uplatní u pořizovatele stanovisko do 30 dnů od obdržení návrhu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle § 89 odst. 2 uvede, zda má být jejich návrh posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, popřípadě stanoví podrobnější požadavky podle jiného právního předpisu. Tyto požadavky nesmí vyžadovat podrobnosti náležející svým obsahem navazující územně plánovací dokumentaci nebo rozhodnutí.

Tento návrh zprávy o uplatňování bude zveřejněn způsobem umožňující dálkový a toto zveřejnění bude oznámeno veřejnou vyhláškou, která bude po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Hořice. Obecní úřad Bříšťany zveřejní návrh na své úřední desce.

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Bříšťany bude zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách <https://www.horice.org/>. Na stejné adrese je zveřejněn i platný ÚP Bříšťany. Návrh zprávy, doplněný a upravený na základě projednávání, bude předložen Zastupitelstvu obce Bříšťany ke schválení ve smyslu § 107 odst. 3 a ust. § 90 odst. 1 stavebního zákona.